

UMOWA NRBZP/2017 (wzór umowy)

w dniu 2017 r. w Świebodzinie pomiędzy:

Gminą Świebodzin, ul. Rynekowa 2, 66-200 Świebodzin, REGON: 970770534, NIP: 927-00-09-197, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym” lub „Stroną”, reprezentowaną przez:

mgr inż. Dariusza Bekisza - Burmistrza Świebodzina
przy kontrasygnacie **inż. Izabeli Zabłockiej - Skarbnika Gminy**
a

REGON:, NIP:, wpisanym do rejestru przedsiębiorców w Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS:, kapitał zakładowy:, zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą” lub „Stroną”, reprezentowanym przez:

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 209 000 euro, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **Świadczenia kompleksowego usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych powstających na terenie gminy Świebodzin na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy w latach 2018-2020.**
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w załączniku nr 9 do SIWZ, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że na dzień rozpoczęcia świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów będzie spełniał wszystkie wymogi formalne i prawne związane z przedmiotem umowy oraz zobowiązuje się wykonywać przedmiotowe usługi z należytą starannością, terminowo i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, w tym zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1289), na warunkach określonych umową oraz ustaleniami SIWZ.
4. Zagospodarowanie odpadów ma zapewnić osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowanie ich do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający udostępnił na stronie internetowej: www.bip.swiebodzin.eu formularz zawierający Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), zawierający m.in. wzór umowy obejmujący istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz że są one wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokumenty te są integralną częścią umowy i stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
6. Oferta Wykonawcy z dnia2017 r. jest integralną częścią umowy i stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2**Termin wykonywania umowy**

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot niniejszej umowy określony w § 1 w terminie **od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2020 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru odpadów komunalnych z PSZOKu w terminie do: **godzin**** od telefonicznego, faksowego lub e-mailowego zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego, określonego w § 5 ust. 1.

§ 3**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w załączniku nr 9 do SIWZ, stanowiącej integralną część niniejszej umowy z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności i przy zachowaniu obowiązujących w tym zakresie przepisów.
 - 2) Pokrycia kosztów mycia i dezynfekcji, kosztów napraw w razie uszkodzenia oraz kosztów zakupu w przypadku całkowitego zniszczenia lub kradzieży – pojemników i kontenerów wydzierżawionych Zamawiającemu przez Wykonawcę.

- 3) Pokrycia kosztów mycia i dezynfekcji, kosztów napraw w razie uszkodzenia oraz kosztów zakupu w przypadku całkowitego zniszczenia z winy Wykonawcy – pojemników i kontenerów stanowiących własność Zamawiającego, zarządcy budynku lub właściciela nieruchomości.
- 4) Wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przepisami prawa miejscowego, a w szczególności:
 - a) Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1289) oraz wynikających z niej rozporządzeń,
 - b) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987) oraz wynikających z niej rozporządzeń,
 - c) Ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1688),
 - d) Ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1803),
 - e) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519),
 - f) Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1829),
 - g) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2009 r., Nr 104, poz. 868),
 - h) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973),
 - i) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1923),
 - j) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 poz. 122),
 - k) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2167),
 - l) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 17 czerwca 2016 r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystości ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 934),
 - m) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczenia masy tych odpadów (Dz.U. z 2012 r. poz. 676),
 - n) Uchwały Nr XXIX/449/17 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 kwietnia 2017 r. w sprawie wykonania Aktualizacji Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami wraz z Planem Inwestycyjnym w zakresie odpadów komunalnych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 1027),
 - o) Uchwały Nr XXXI/458/2017 Rady Miejskiej w Świebodzinie z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Świebodzin (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 1162),
 - p) Uchwały Nr XXXI/459/2017 Rady Miejskiej w Świebodzinie z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 1163) wraz z Uchwałą Nr XXXII/477/2017 Rady Miejskiej w Świebodzinie z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 1377),
 - q) i innych właściwych aktów prawnych, przy czym w przypadku zmiany ww. przepisów Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania umowy w zakresie, w jakim określony w niej zakres świadczeń będzie do pogodzenia z nowym brzmieniem przepisów, a w szczególności nie będzie prowadził do zwiększenia świadczeń Wykonawcy, chyba że zwiększenie zakresu świadczeń będzie nieistotne.
- 5) Ponoszenia odpowiedzialności cywilnej za szkody spowodowane w majątku Zamawiającego lub osób trzecich oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonym świadczeniem usługi objętej przedmiotem umowy, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
- 6) Przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, w tym do nieudostępniania danych osobowych osobom trzecim oraz do przestrzegania poufności informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób niż do wykonywania umowy.
- 7) Posiadania aktualnych zezwoleń, wpisów do rejestrów:
 - a) aktualne zaświadczenie o wpisie do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Świebodzin,
 - b) aktualne zezwolenie na transport lub zbieranie odpadów komunalnych, wydane przez właściwy organ,
 - c) aktualne zaświadczenie o wpisie do rejestru, o którym mowa w art. 49 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987), w związku ze zbieraniem zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

W przypadku gdy zezwolenia, wpisy tracą moc obowiązującą w trakcie trwania niniejszej umowy to Wykonawca przed ich wygaśnięciem obowiązany jest do uzyskania nowych i zgłoszenia o tym fakcie Zamawiającemu w terminie do 7 dni, pod rygorem odstąpienia od umowy.

- 8) Wykonywania harmonogramów odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Świebodzin, harmonogramów odbioru odpadów z mobilnych punktów oraz harmonogramów odbioru odpadów z wyznaczonych punktów zbiórki, przy współpracy i uzgodnieniach z Zamawiającym oraz uzyskania ich akceptacji przez Zamawiającego.
- 9) Informowania mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów w formie wydruków przekazywanych zarządcom budynków i właścicielom nieruchomości.
- 10) Ustawienia pojemników, kontenerów i worków na odpady najpóźniej w terminie do dnia 31 grudnia 2017 r.
- 11) Ustawienia pojemników w wyznaczonych punktach zbiórki (placówki oświatowe i apteki) w terminie do dnia 31 grudnia 2017 r.
- 12) Udostępnienia Zamawiającemu systemu monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego, najpóźniej w terminie do dnia 31 grudnia 2017 r.
- 13) Usunięcia pojemników i kontenerów wydzierżawionych Zamawiającemu przez Wykonawcę z miejsc selektywnej zbiórki odpadów, wyznaczonych punktów zbiórki oraz z gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych zlokalizowanego na Międzygminnym Wysypisku Odpadów Komunalnych w m. Jeziory (PSZOK), w terminie do 3 dni od dnia zakończenia realizacji niniejszej umowy, tj. od dnia 31.12.2020 r. oraz w przypadku odstąpienia od umowy - od dnia jej odstąpienia.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Przekazywanie Wykonawcy aktualizowanych wykazów przez Zamawiającego w miarę potrzeb wynikających ze składanych przez właścicieli nieruchomości deklaracji stanowiących załącznik nr 9a i 9b do SIWZ, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
 - 2) Występowania w imieniu mieszkańców w sprawach uciążliwości, niedogodności, niesolidności i niezgodności wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 - 3) Informowania mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów na stronie internetowej: www.bip.swiebodzin.eu.

§ 5

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych, w tym do zgłaszania odbioru odpadów z gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych zlokalizowanego na Międzygminnym Wysypisku Odpadów Komunalnych w m. Jeziory (PSZOK), do kontroli wykonywania usługi przez Wykonawcę oraz do odbioru przedmiotu umowy jest:
 - 1) w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Świebodzinie, tel.:, fax:, e-mail:
 - 2) w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Świebodzinie, tel.:, fax:, e-mail:
2. Upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego do pisemnego potwierdzania odbioru odpadów z gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych zlokalizowanego na Międzygminnym Wysypisku Odpadów Komunalnych w m. Jeziory (PSZOK) jest: w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Świebodzinie, tel.:
3. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest:, tel.:, fax:, e-mail:
4. Zmiana wskazanych w ust. 1, 2, 3 przedstawicieli nastąpić może po pisemnym zawiadomieniu Strony i nie stanowi zmiany niniejszej umowy oraz nie wymaga aneksu.
5. Wykonawca w okresie realizacji niniejszej umowy zobowiązany jest do zatrudniania osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na odbiorze i transporcie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Świebodzin oraz na odbiorze i transporcie odpadów z gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych zlokalizowanego na Międzygminnym Wysypisku Odpadów Komunalnych w m. Jeziory na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.).
Postanowienie powyższe stosuje się do Podwykonawców jeżeli będą uczestniczyli w realizacji umowy.
6. Zamawiający zastrzega możliwość kontroli (przez przedstawiciela Zamawiającego lub przez inne służby) osób wykonujących wyżej wymienione czynności w zakresie realizacji zamówienia, **na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.**
7. Zamawiający ma prawo żądania udokumentowania przez Wykonawcę faktu zatrudniania osób, o których mowa w ust. 5 na umowę o pracę.
8. Nie udokumentowanie przez Wykonawcę faktu zatrudniania osób, o których mowa w ust. 5 na podstawie umowy o pracę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie

obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, z konsekwencjami określonymi w § 10 ust. 2 pkt 20).

9. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby, o których mowa w ust. 5, przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz przepisów o ochronie danych osobowych.

§ 6

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowo-ilościowym i określone zostało w oparciu o ofertę Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Strony ustalają następujące wynagrodzenie szacunkowe, które wynosi:

kwotą netto (bez podatku VAT): zł.

słownie:

powiększoną o należny podatek VAT w kwocie: zł.

słownie:

co stanowi kwotę brutto (łącznie z podatkiem VAT): zł.

słownie:

2. Wynagrodzenie miesięczne za wykonanie przedmiotu umowy w każdym miesiącu, ustalone zostanie na podstawie faktycznej ilości wykonanych usług w danym miesiącu, potwierdzonych pisemnie przez przedstawicieli Zamawiającego, określonych w § 5 ust. 1, w oparciu o ceny jednostkowe, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Ceny jednostkowe netto z oferty Wykonawcy są niezmiennie przez czas trwania umowy, uwzględniają w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności wymienione w pkt 8 ROZDZIAŁU XIX. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego w roku 2018, w roku 2019, w roku 2020 i ostatecznie ustalone zostanie jako iloczyn faktycznie wykonanych usług w roku 2018, w roku 2019, w roku 2020 i cen jednostkowych z oferty Wykonawcy. Jednakże ostateczna kwota wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nie będzie mogła przekroczyć środków przewidzianych w budżecie Gminy Świebodzin na ten cel w roku 2018, w roku 2019, w roku 2020.
5. Zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 w przypadkach zmniejszenia lub zwiększenia częstotliwości odbioru odpadów komunalnych, ilości pojemników/kontenerów/worków, ilości osób/wspólnot/nieruchomości, ilości ton odpadów do odbioru niż szacowane w trakcie trwania umowy nie stanowi zmiany niniejszej umowy oraz nie wymaga aneksu. W przypadku zmniejszenia częstotliwości odbioru odpadów komunalnych, ilości pojemników/kontenerów/worków, ilości osób/wspólnot/nieruchomości/ , ilości ton odpadów do odbioru niż szacowane, Wykonawca nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.

§ 7

Rozliczenie i płatności

1. Rozliczenie za wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy następować będzie w okresach miesięcznych, na podstawie faktycznej ilości wykonanych usług w danym miesiącu potwierdzonych pisemnie przez przedstawicieli Zamawiającego, określonych w § 5 ust. 1, w oparciu o ceny jednostkowe, po doręczeniu Zamawiającemu faktur wystawionych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca obowiązany jest doręczać faktury do siedziby Zamawiającego - Urząd Miejski w Świebodzinie, ul. Rynkowa 2, pok. nr 43.
3. Do każdej faktury muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - 1) Karty przekazania odpadów zgodnej z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973).
 - 2) Kwity wagowe.
 - 3) Wykaz miesięczny dostarczonych worków w Gminie Świebodzin.
 - 4) Pisemne potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego odbioru odpadów z gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych zlokalizowanego na Międzygminnym Wysypisku Odpadów Komunalnych w m. Jeziory (PSZOK).
 - 5) Wykaz mobilnych punktów, z których odebrano odpady w danym miesiącu.
 - 6) Pisemne potwierdzenie wraz z pieczęcią przez przedstawicieli obiektów, w których znajdują się pojemniki przeznaczone do zbiórki baterii i akumulatorów małogabarytowych oraz przeterminowanych leków.
 - 7) W przypadku wykonywania prac przy pomocy podwykonawców na podstawie umów zaakceptowanych przez Zamawiającego - do faktur wystawionych przez Wykonawcę załączone będzie:

- a) zestawienie należności wymagalnych i niewymagalnych dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz szczegółową wyceną wykonanych usług.
 - b) dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy,
 - c) pisemne oświadczenie podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy,
 - d) pisemne oświadczenie Wykonawcy o zapłacie wymagalnych i niewymagalnych należności podwykonawcom, będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
4. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę zamówienia, w granicach wynagrodzenia należnego Wykonawcy, podwykonawcy.
 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego w/w umowy o podwykonawstwo.
 6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
 7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w ust. 4. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośrednio zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 10. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4 lub konieczność dokonania zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
 11. Należności wynikające z doręczonych przez Wykonawcę faktur będą płatne przelewem na rachunek bankowy nr:, w terminie do dni**** (z wyłączeniem płatności za miesiąc grudzień, które mogą być płatne w terminie krótszym niż wskazany) od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury przez Wykonawcę z kompletnymi dokumentami, o których mowa w ust. 3 z zastrzeżeniem w ust. 4.
 12. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego.
 13. Za datę zapłaty uważa się dzień uznania rachunku Wykonawcy.
 14. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP 927-00-09-197.

§ 8

Podwykonawstwo

1. (Brak podwykonawców)*****1
 - 1.1. Wykonawca wykona własnymi siłami 100% wartości przedmiotu umowy.
 - 1.2. Wykonawca w ofercie nie zadeklarował uczestnictwa podwykonawców przy realizacji zamówienia, co oznacza, że nie przewiduje takiego sposobu realizacji umowy.
1. (Podwykonawcy)*****2
 - 1.1. Zakres prac, który będzie wykonywał podwykonawca określony jest w ofercie Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
 - 1.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia lub zaniedbania swoich podwykonawców, a w szczególności za jakość i terminowość wykonywanych przez nich prac, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
 - 1.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na

którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

- 1.4. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy.
2. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na usługi zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu pisemnego projektu tej umowy, o treści zgodnej z wzorem umowy na usługi stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ wraz z przewidzianym do wykonania przez podwykonawcę - zestawieniem zakresu, ilości usług i ich wyceną nie wyższą niż ceny jednostkowe z oferty Wykonawcy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z wzorem umowy na usługi.
3. Rozliczenia z podwykonawcami z tytułu wykonywanych przez nich prac objętych przedmiotem umowy obciążają Wykonawcę. W przypadku zgłoszenia przez podwykonawców jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego, związanych z realizacją przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności za powyższe.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie usług zleconych podwykonawcy.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w SIWZ,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4,
 - c) niezłączenia do projektu umowy zestawienia, o którym mowa w ust. 2,
 - d) gdy termin realizacji prac określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany umową dla tych usług,
 - e) gdy zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczenia za wykonane prace, uniemożliwiającego rozliczenie tych prac pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy,
 - f) gdy nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy, a następnie Zamawiającego.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na usługi przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo wraz z przewidzianym do wykonania przez podwykonawcę - zestawieniem zakresu, ilości prac i ich wyceną nie wyższą niż ceny jednostkowe z oferty Wykonawcy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca zamówienia na usługi przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni o od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100).
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie prac zleconych podwykonawcy, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 2-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Wykonawca lub podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnym zakresie za jakość i terminowość prac objętych przedmiotem umowy, wykonywanych przez podwykonawców.
15. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakichkolwiek części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
16. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień sprzecznych z umową zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą.
17. Zatrudnienie podwykonawcy mimo zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 17) i 18), względnie odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy oraz wyłącza solidarną odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę

- wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawców.
18. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy:
 - a) niezwłocznego usunięcia z terenu usług podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę na koszt Wykonawcy,
 - b) zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dotrzymania terminów realizacji tych prac. Wykonawca lub podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę z terenu prac, jeżeli działania podwykonawcy na terenie prac naruszają postanowienia niniejszej umowy.
 19. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności następujące zapisy:
 - a) zakres usług powierzony podwykonawcy wraz z przewidzianym do wykonania przez podwykonawcę zestawieniem zakresu, ilości prac i ich wyceną nie wyższą niż ceny jednostkowe z oferty Wykonawcy,
 - b) dotyczące wynagrodzenia podwykonawcy jako wynagrodzenie ryczałtowe z cenami jednostkowymi z oferty Wykonawcy np. pomniejszonymi o stały wskaźnik dla Wykonawcy i podwykonawcy. Ceny jednostkowe podwykonawcy nie mogą być wyższe niż ceny jednostkowe Wykonawcy z oferty, z załączeniem zestawienia, o którym mowa w ust. 2,
 - c) umowa z podwykonawcą nie może przewidywać zasad rozliczeń, które byłyby odmienne od zasad przyjętych w umowie pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, w szczególności nie może przewidywać wcześniejszego momentu wymagalności roszczenia o zapłatę,
 - d) umowa z podwykonawcą nie może przewidywać wykonania usług w sposób odmienny, od przyjętego w umowie pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i jej załączników.
 - e) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy.
 - f) warunkiem przedłożenia faktury Zamawiającemu przez Wykonawcę i zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wykonywania prac przy pomocy podwykonawców na podstawie umów zaakceptowanych przez Zamawiającego jest dołączenie do faktur wystawionych przez Wykonawcę następujących dokumentów:
 - zestawienie należności wymagalnych i niewymagalnych dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę ze szczegółową wyceną wykonanych usług,
 - dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy,
 - pisemne oświadczenie podwykonawcy, którego wiarygodność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy,
 - pisemne oświadczenie Wykonawcy o zapłacie wymagalnych i niewymagalnych należności podwykonawcom będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
 - g) kary umowne nie mogą być potrącone z należnego wynagrodzenia podwykonawcy,
 - h) zabezpieczenie należytego wykonania umowy podwykonawcy nie może być potrącone z należnego wynagrodzenia podwykonawcy.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie: **zł**, słownie:
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 100% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 10

Odszkodowania i kary umowne

1. Strony ustalają naliczanie kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) W wysokości 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100) od każdego niedostarczonego pojemnika, kontenera, worka na odpady, za każdy dzień przekroczenia terminu w wykonaniu obowiązków wynikających z dostarczenia pojemników, kontenerów, worków na odpady do:
 - a) selektywnej zbiórki odpadów komunalnych – pojemników/worków,
 - b) gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych zlokalizowanego na Międzygminnym Wysypisku Odpadów Komunalnych w m. Jeziory (PSZOK) - pojemników i kontenerów,
 - c) wyznaczonych punktów zbiórki - pojemników na baterie i akumulatory małogabarytowe oraz przeterminowane leki,
 - d) mobilnych punktów zbiórki - pojemnika i kontenera.

- 2) W wysokości 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100) od każdego nieodebranego pojemnika, kontenera, worka na odpady, za każdy dzień przekroczenia terminu w wykonaniu obowiązków wynikających z harmonogramu wywozu odpadów komunalnych.
- 3) W wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) od każdego nieodebranego pojemnika, kontenera na odpady komunalne z gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w m. Jezioro (PSZOK) za każdy dzień przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2.
- 4) W wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) za niedopełnienie obowiązku dostawienia, uzupełnienia, zmiany pojemności pojemników lub worków, o których mowa w pkt 3.8. ppkt 3) Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 9 do SIWZ, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
- 5) W wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy potwierdzony przypadek nieuprzątnięcia terenu wokół pojemników i kontenerów z odpadów komunalnych w dniu odbioru odpadów.
- 6) W wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy potwierdzony przypadek niedopełnienia obowiązków Wykonawcy w zakresie utrzymania pojemników, kontenerów we właściwym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.
- 7) W wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) za każdy potwierdzony przypadek nieustawienia pojemnika w wyznaczonych punktach zbiórki (placówki oświatowe i apteki), za każdy dzień przekroczenia terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 11).
- 8) W wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) za nieudostępnienie Zamawiającemu systemu monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarne, za każdy dzień przekroczenia terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 12).
- 9) W wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) za każdy potwierdzony przypadek nieusunięcia pojemnika, kontenera, za każdy dzień przekroczenia terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 13).
- 10) W wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) za każdy dzień przekroczenia terminu w dostarczeniu Zamawiającemu każdego harmonogramu do zaakceptowania i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
- 11) W wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) za każdorazowe niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego; Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację, w której spośród 50 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości więcej niż 25 osób oświadczyło, iż nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu.
- 12) W wysokości stanowiącej iloczyn stawki opłaty za zmieszane odpady komunalne, określonej w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519) i brakującej masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami papieru, metalu, tworzyw sztucznych, szkła, innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych w przypadku niewywiązania się z obowiązku wynikającego z pkt 3.7. ppkt 2 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 9 do SIWZ, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
- 13) W wysokości stanowiącej iloczyn stawki opłaty za zmieszane odpady komunalne, określonej w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519) i brakującej masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w przypadku niewywiązania się z obowiązku wynikającego z pkt 3.7. ppkt 3 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 9 do SIWZ, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
- 14) Za przekroczenie terminu w przekazaniu kopii ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 - za każdy dzień przekroczenia licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 12 ust. 3 przy kontynuacji ubezpieczenia.
- 15) Za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom każdorazowo w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
- 16) Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień przekroczenia.
- 17) Każdorazowo za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany i mimo tego korzystania z podwykonawcy - w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
- 18) Za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
- 19) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty lub innych zapisów każdorazowo w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
- 20) Za każdorazowe niewypełnienie obowiązku zatrudniania osoby na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 5 ust. 5 - w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na

podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) - za każdą osobę.

- 21) W przypadku nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę lub innych naruszeń warunków niniejszej umowy, Zamawiający może potrącić do 5% należności miesięcznej brutto za usługę w danym miesiącu, a w przypadku powtarzających się w/w naruszeń, Zamawiający może potrącić do 10% należności miesięcznej brutto za usługę.
 - 22) Z tytułu odstąpienia od przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, chociażby kary umowne były niewymagalne.
 5. W zakresie nieuregulowanym w ust. 1-4 strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 90 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy:
 - 1) W przypadku, gdy nastąpi wykreślenie z rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Świebodzin.
 - 2) W przypadku, gdy nastąpi utrata zezwolenia na transport lub zbieranie odpadów komunalnych, wydanego przez właściwy organ,
 - 3) W przypadku, gdy nastąpi wykreślenie z rejestru, o którym mowa w art. 49 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987), w związku ze zbieraniem zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.
 - 4) Niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1289) oraz wynikających z niej rozporządzeń.
 - 5) W przypadku, gdy Wykonawca 3-krotnie nie odebrał odpadów komunalnych z PSZOKu w terminie określonym w § 2 ust. 2.
 - 6) W przypadku, gdy Wykonawca przez okres dłuższy niż 14 dni zaniedbał obowiązki określone niniejszą umową lub wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty.
 - 7) W przypadku, gdy Wykonawca nie udostępnił Zamawiającemu systemu monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego przez okres 7 dni ponad termin, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 9) pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego do jego dostarczenia.
 - 8) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
Wykonawca zrzeka się wszelkich innych roszczeń z tytułu odstąpienia w okolicznościach wyżej wskazanych.
2. Odstąpienie od umowy, w przypadkach określonych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 12

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres trwania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 650 000,00 zł.
2. Przed rozpoczęciem wykonywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopię w/w ubezpieczenia.
3. W przypadku, gdy termin obowiązywania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie się kończył przed terminem zakończenia umowy, Wykonawca przed upływem tego terminu, ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia.

§ 13

Zmiany umowy

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian do niniejszej umowy możliwe jest tylko w granicach określonych w art. 144 obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania m.in. następujących zmian w umowie:
- 1) W przypadku zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę.
 - 2) W przypadku zmiany nr konta bankowego, o którym mowa w § 7 ust. 11 – zmiana może nastąpić na wniosek Wykonawcy za pisemną zgodą Zamawiającego.
 - 3) W przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.
 - 4) Zaistnienia, po podpisaniu umowy zdarzeń zewnętrznych wobec łączącej Strony umowy więzi prawnej:
 - a) o charakterze niezależnym od stron,
 - b) których strony nie mogły przewidzieć przed podpisaniem umowy,
 - c) których nie można uniknąć, ani którym Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - d) których nie można przypisać drugiej stronie.
 - 5) Wskazanych w ofercie lub wprowadzenia nowych części przedmiotu umowy, które będą realizowane przy udziale podwykonawców - zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy w tym zakresie możliwa będzie w przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców lub zadeklaruje wykonanie części przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmiany tego zakresu lub konkretnego podwykonawcy.
 - 6) W zakresie, o którym mowa w § 8 ust. 1 tzn. zlecenia przedmiotu umowy podwykonawcom, o ile zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości robót stanowiących przedmiot umowy, uchylecia niebezpieczeństwa opóźnień w realizacji umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
 - 7) Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1, możliwa będzie w następujących przypadkach:
 - a) W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę – na pisemny i umotywowany wniosek każda ze Stron w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
Zmiana może dotyczyć wyłącznie płatności za wykonane roboty budowlane po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.
 - b) W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
 - c) W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
 - 8) Zmiany nazw ulic, nazw i siedzib wspólnot i nieruchomości w Gminie Świebodzin, zmiany załączników nr 9a, 9b, 9c, 9d do SIWZ oraz zmiany harmonogramów możliwe będą po pisemnej akceptacji Stron i nie wymagają zmiany umowy w formie pisemnego aneksu.
4. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 3 okoliczności mogących powodować zmianę umowy nie stanowi bezwzględnie zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
5. Zmiany umowy dokonane z naruszeniem przepisów art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) podlegają unieważnieniu. W miejsce unieważnionych postanowień wchodzi postanowienia w pierwotnym brzmieniu.

§ 14

Informacje o sposobie komunikowania się Stron

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przekazywane w związku z niniejszą umową między stronami, sporządzane będą w formie pisemnej i podpisane przez stronę

zawiadamiającą pod rygorem nieważności. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja mogą być przesyłane faksem, e-mailem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przesyłane faksem, e-mailem winny zostać niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.
3. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysyłane będą na adresy, fakсы lub e-maile podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, numeru faksu lub e-maila. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, numeru faksu lub e-maila, zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysłane na adres zamieszkania, siedziby, numeru faksu lub e-maila podane przez strony, uznaje się za doręczone.

§ 15

Sprawy sporne

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Cesja wierzytelności

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 17

Przepisy szczególne

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz wskazane w umowie przepisy szczególne.

§ 18

1. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jedna dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące składniki, które Zamawiający i Wykonawca otrzymują po 1 egz.:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – zał. nr 1
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia2017 r. – zał. nr 2

*jeżeli dotyczy

** termin odbioru odpadów komunalnych z PSZOKu zgodnie z ofertą Wykonawcy i SIWZ

***nr konta bankowego do zapłaty wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy

**** termin płatności zgodnie z ofertą Wykonawcy i SIWZ

*****w przypadku braku podwykonawstwa w ofercie, zostaną usunięte z umowy zapisy oznaczone*****2.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: