

UMOWA NR/BZP/2018 (wzór umowy)

w dniu 2018 r. w Świebodzinie pomiędzy:

Gminą Świebodzin, ul. Rynekowa 2, 66-200 Świebodzin, REGON: 970770534, NIP: 927-00-09-197, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym” lub „Stroną”, reprezentowaną przez:

mgr inż. Dariusza Bekisza - Burmistrza Świebodzina
przy kontrasygnacie inż. Izabeli Zabłockiej - Skarbnika Gminy
a

REGON:, NIP:, wpisany do rejestru przedsiębiorców w Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS:, kapitał zakładowy:*, zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą” lub „Stroną”, reprezentowanym przez:

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 221 000 euro, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje, w ramach zamówienia p.n.: **Roboty utrzymaniowe dróg, ulic gminnych i dróg wewnętrznych, których Gmina Świebodzin jest zarządcą oraz remonty wiat na przystankach w roku 2018 z podziałem na 6 zadań: Zadanie 6 - Koszenia pasów przydrożnych**, polegającego m.in. na:
 - koszeniu pasów przydrożnych - na szerokości ok. 2,5 m od krawędzi jezdni drogi nr 006125F (byłej drogi krajowej nr 3) z pozostawieniem skoszonych materiałów roślinnych w pasie drogowym o dł. ok. 48,6 km - 2 krotnie w ciągu roku,
 - koszeniu pasów przydrożnych - na całej szerokości pasa drogowego o zmiennej szerokości od granicy istniejących drzew lub żywopłotów drogi nr 006125F (byłej drogi krajowej nr 3) z pozostawieniem skoszonych materiałów roślinnych w pasie drogowym o dł. ok. 48,6 km,
 - przycinaniu żywopłotów w pasie drogowym drogi nr 006125F (byłej drogi krajowej nr 3) z rozdrobnieniem przyciętych gałęzi w rębaku i z pozostawieniem zrębek w pasie drogowym o pow. ok. 4 000 m²,
 - koszeniu pasów przydrożnych - na szerokości ok. 2,5 m od krawędzi jezdni drogi nr 006126F (byłej drogi wojewódzkiej nr 303 przed i za m. Jezioro) z pozostawieniem skoszonych materiałów roślinnych w pasie drogowym o dł. ok. 2,4 km - 2 krotnie w ciągu roku.

Zakres prac do wykonania przez Wykonawcę został wskazany w Kosztorysie ofertowym - zał. nr 1a-6 oraz w STWiOR i mapy z lokalizacją wysp rozdzielających - zał. nr 2a-6 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Wszystkie prace należy prowadzić przy zachowaniu ruchu drogowego, wobec czego konieczne jest odpowiednie zabezpieczenie, oznakowanie terenu oraz sprzętu mechanicznego przy użyciu którego będą wykonywane prace, w taki sposób, aby nie wpływało to negatywnie na bezpieczeństwo osób trzecich jak i ich mienia, a także przy pomocy osób odpowiednio przeszkolonych w zakresie obsługi sprzętu mechanicznego. Ponadto osoby pracujące w pasie drogowym muszą być wyposażone w ubiór ostrzegawczy (koszulki, kamizelki, narzuty) w kolorze jaskrawo-zielonym bądź pomarańczowym.
3. Przed rozpoczęciem wykonywania prac, przedstawiciel Zamawiającego dokona objazdu drogi nr 006125F (byłej drogi krajowej nr 3) i byłej drogi wojewódzkiej nr 303 (przed i za m. Jezioro) z przedstawicielem Wykonawcy, celem poinstruowania w terenie o sposobie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia, w szczególności wskazania konkretnych żywopłotów do przycinania.
4. Wykonawca uwzględnił w swojej ofercie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a w szczególności koszty:
 - a) zabezpieczenia i oznakowania terenu prac wykonywanych w pasie drogowym drogi nr 006125F (byłej drogi krajowej nr 3) oraz drogi nr 006126F (byłej drogi wojewódzkiej nr 303 przed i za m. Jezioro), na której odbywa się ruch pojazdów,
 - b) transportu pracowników i sprzętu do miejsca wykonywania przedmiotu umowy,
 - c) wyposażenia każdego pracownika pracującego w pasie drogowym w ubiór ostrzegawczy (koszulki, kamizelki, narzuty) w kolorze jaskrawo-zielonym bądź pomarańczowym,
 - d) wynagrodzenia pracowników za pracę, podatek dochodowy, składki ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego itp.
 - e) zakupu paliwa, płynów, olejów itp.
 - f) ubezpieczenia i naprawy sprzętu,

- g) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 30 000,00 zł.
5. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający udostępnił na stronie internetowej www.bip.swiebodzin.eu formularz zawierający Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), zawierający m.in. wzór umowy obejmujący istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz że są one wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokumenty te są integralną częścią umowy i stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
6. Oferta Wykonawcy z dnia2018 r. jest integralną częścią umowy i stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin i warunki wykonania umowy

1. Wykonawca będzie wykonywał prace określone w § 1 sukcesywnie wg potrzeb Zamawiającego, w terminie **od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.**
2. Zamawiający będzie zlecał wykonywanie prac każdego koszenia oraz przycinania osobnym zleceniem, określającym lokalizację, zakres prac i termin zakończenia prac.
3. Zamawiający będzie zlecał prace - przysyłając zlecenia Wykonawcy na e-mail:, a Wykonawca będzie potwierdzał fakt ich otrzymania na e-mail:
4. W przypadku nie potwierdzenia faktu otrzymania zlecenia za pomocą e-maila, Zamawiający uzna, iż zlecenie dotarło czytelne do Wykonawcy w dniu i godzinie ich wysłania (zgodnie z wydrukiem potwierdzenia wysłania wiadomości e-mailem).
5. Przed rozpoczęciem wykonywania prac Wykonawca zawiadomi telefonicznie przedstawiciela Zamawiającego.
6. Prace, o których Wykonawca nie zawiadomi przedstawiciela Zamawiającego przed ich rozpoczęciem nie będą odbierane i rozliczane.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Zlecenia prac, określających lokalizację, zakres prac i termin zakończenia prac.
 - 2) Zapewnienia udziału upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego w odbiorach prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Prowadzenia obmiaru prac każdego zlecenia prac.
 - 2) Wykonania prac będących przedmiotem umowy przy pomocy sprzętu i narzędzi własnych, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, stanowiącymi załącznik nr 3 do niniejszej umowy i powołanymi w nich normami i przepisami.
 - 3) Utrzymania terenu na którym wykonywane będą prace w należyтым porządku, przestrzegania przepisów BHP i Ppoż.
 - 4) Ponoszenia odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych - od chwili otrzymania zlecenia prac.
 - 5) Niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac.
 - 6) Organizowania i utrzymania na swój koszt prawidłowego zabezpieczenia i oznakowania terenu prac w trakcie wykonywania prac.

§ 4

Cesja wierzytelności

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 5

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest:, tel., e-mail:, a w razie jego nieobecności jest:, tel., e-mail:, którzy są uprawnieni w imieniu Zamawiającego do zlecenia, sprawdzania i potwierdzania stopnia zaawansowania prac oraz do dokonywania odbiorów prac.
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:, tel., e-mail:, który jest odpowiedzialny za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
3. Zmiana wskazanych w ust. 1 i 2 przedstawicieli nastąpić może po pisemnym zawiadomieniu strony i nie stanowi zmiany niniejszej umowy oraz nie wymaga aneksu.

§ 6

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 jest wynagrodzenie **kosztorysowe** ustalone w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz obmiarów powykonawczych ilości faktycznie wykonanych i odebranych jakościowo prac, potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego. **Wynagrodzenie to uwzględnia w swej wartości wzrost cen w trakcie wykonywania umowy.**
2. **Wynagrodzenie szacunkowe za przedmiot umowy, obejmujące zakres prac wynikający ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy - stanowiącej załącznik nr 2, wyraża się:**
kwotą netto (bez podatku VAT): zł.
słownie:
powiększoną o należny podatek VAT w kwocie: zł.
słownie:
co stanowi kwotę brutto (łącznie z podatkiem VAT): zł.
słownie:
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności koszty, o których mowa w § 1 ust. 4.
4. Ceny jednostkowe z oferty Wykonawcy są niezienne przez czas trwania umowy, uwzględniają w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności wymienione w § 1 ust. 4.
5. Wynagrodzenie szacunkowe może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego. W przypadku mniejszego zakresu zleczanych prac niż określone w ofercie Wykonawcy, Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu mniejszego wynagrodzenia.
6. Wynagrodzenie ostateczne za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostanie w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony na podstawie obmiarów powykonawczych ilości faktycznie wykonanych i odebranych jakościowo robót określonych zleceniem robót, potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego i sporządzony z uwzględnieniem cen jednostkowych z oferty Wykonawcy.
7. Ostateczna kwota wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, z uwzględnieniem zmiany podatku VAT, nie będzie mogła przekroczyć środków przewidzianych w budżecie Gminy Świebodzin na ten cel w roku 2018.
8. Do oferty Wykonawca przyjął 8% stawkę podatku VAT. W przypadku gdy z odpowiednich przepisów wynikać będzie inna stawka podatku VAT niż 8% strony zgodnie ustalają, że do usług będących przedmiotem umowy będą stosować stawkę zgodną z obowiązującymi przepisami w dacie wykonania przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie w zależności od wysokości stawki podatku VAT i nie będzie wymagana zmiana zapisów umowy w formie pisemnego aneksu.

§ 7

Rozliczenie i płatności

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy - wg cen jednostkowych zaoferowanych w ofercie Wykonawcy, na podstawie obmiarów powykonawczych ilości faktycznie wykonanych i odebranych jakościowo prac określonych zleceniem prac, nastąpi w okresach miesięcznych tj. po zakończeniu każdego miesiąca. Odbiór prac nastąpi w terminie do 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia prac i gotowości Wykonawcy do przeprowadzenia odbioru.
2. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę w okresach miesięcznych, na każde zlecenie prac odrębnie, po dokonaniu odbioru prac i sprawdzeniu kosztorysów powykonawczych przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Przedstawiciel Zamawiającego dokona sprawdzenia kosztorysu powykonawczego w ciągu 7 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę.
4. Za datę przedłożenia faktury uważa się dzień wpływu do Zamawiającego.
5. Do faktur muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - 1) Protokół odbioru końcowego prac objętych zleceniem prac podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i przedstawiciela Zamawiającego.
 - 2) Kosztorys powykonawczy sporządzony i podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy oraz sprawdzony i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Należności wynikające z doręczonej przez Wykonawcę faktury będą płatne przelewem na rachunek bankowy nr:, w terminie: dni** (z wyłączeniem płatności za miesiąc grudzień) od daty doręczenia faktur Zamawiającemu wraz z kompletem dokumentów, o których mowa w ust. 5 za wyjątkiem faktur doręczonych w miesiącu grudniu, które mogą być płatne w terminie krótszym niż wskazany.

7. Za datę zapłaty uważa się dzień uznania rachunku Wykonawcy.
8. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP 927-00-09-197.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia lub zaniedbania swoich podwykonawców, a w szczególności za jakość i terminowość wykonywanych przez nich prac, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
3. Rozliczenia z podwykonawcami z tytułu wykonywania przez nich prac objętych przedmiotem umowy obciążają Wykonawcę. W przypadku zgłoszenia przez podwykonawców jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego, związanych z realizacją przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności za powyższe.

§ 9

Odszkodowania i kary umowne

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) Za przekroczenie terminu do dokonania odbioru końcowego prac określonych zleceniem prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 zwanego dalej wynagrodzeniem brutto - za każdy dzień przekroczenia licząc od terminu, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) Za przekroczenie terminu zakończenia prac określonych w zleceniu prac - w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 - za każdy dzień przekroczenia licząc od terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2.
 - 2) Za przekroczenie terminu do usunięcia wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze prac - w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto, za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w protokole stwierdzającym wady.
 - 3) Za przekroczenie terminu w przekazaniu kopii ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto - za każdy dzień przekroczenia licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 12 ust. 3 przy kontynuacji ubezpieczenia.
 - 4) Z tytułu odstąpienia od przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, chociażby kary umowne były niewymagalne.
5. W zakresie nieuregulowanym w ust. 1-4 strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 90 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy:
 - 1) W przypadku gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
 - 2) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Wykonawca zrzeka się wszelkich innych roszczeń z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w okolicznościach wyżej wskazanych.
2. Odstąpienie od umowy, w przypadkach określonych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W razie odstąpienia od umowy, strony umowy, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego sporządzą w terminie 5 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji prac w toku na dzień odstąpienia od umowy. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia prac.
4. Koszty zabezpieczenia przerwanych prac, ponosi strona odstępująca od umowy.

§ 11

Zmiana umowy

Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:

1. W przypadku zmiany nr konta bankowego, o którym mowa w § 7 ust. 6 – zmiana może nastąpić na wniosek Wykonawcy za pisemną zgodą Zamawiającego.
2. Zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia uzasadnione jest okolicznościami nie dającymi się wcześniej przewidzieć, a pozwolą na wykonanie przedmiotu umowy, tak by w pełni służył określonej celowi.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres trwania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).
2. Przed rozpoczęciem wykonywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopię w/w ubezpieczenia.
3. W przypadku, gdy termin obowiązywania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie się kończył przed terminem zakończenia umowy, Wykonawca przed upływem tego terminu, ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia.

§ 13

Informacje o sposobie komunikowania się stron

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przekazywane w związku z niniejszą umową między stronami, sporządzane będą w formie pisemnej i podpisane przez stronę zawiadamiającą pod rygorem nieważności. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja mogą być przesyłane e-mailem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przesyłane e-mailem winny zostać niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej, z wyłączeniem zlecenia wykonania prac, o których mowa w § 2 ust. 2.
3. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysyłane będą na adresy podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub adresu e-mail. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub adresu e-mail, zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysłane na adres zamieszkania, siedziby lub adres e-mail podane przez strony, uznaje się za doręczone.

§ 14

Sprawy sporne

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

Przepisy szczególne

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) i innych właściwych aktów prawnych.

§ 16

1. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - zał. nr 1
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia 2018 r. - zał. nr 2
 - 3) Specyfikacji Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - zał. nr 3

*jeżeli dotyczy

**nr konta bankowego do zapłaty wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy

***termin płatności zgodnie z ofertą wybranego Wykonawcy i zapisami SIWZ

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: