

Projekt

z dnia 13 stycznia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZINIE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości gminnej położonej w obrębie Chociule odpłatną służebnością
gruntową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

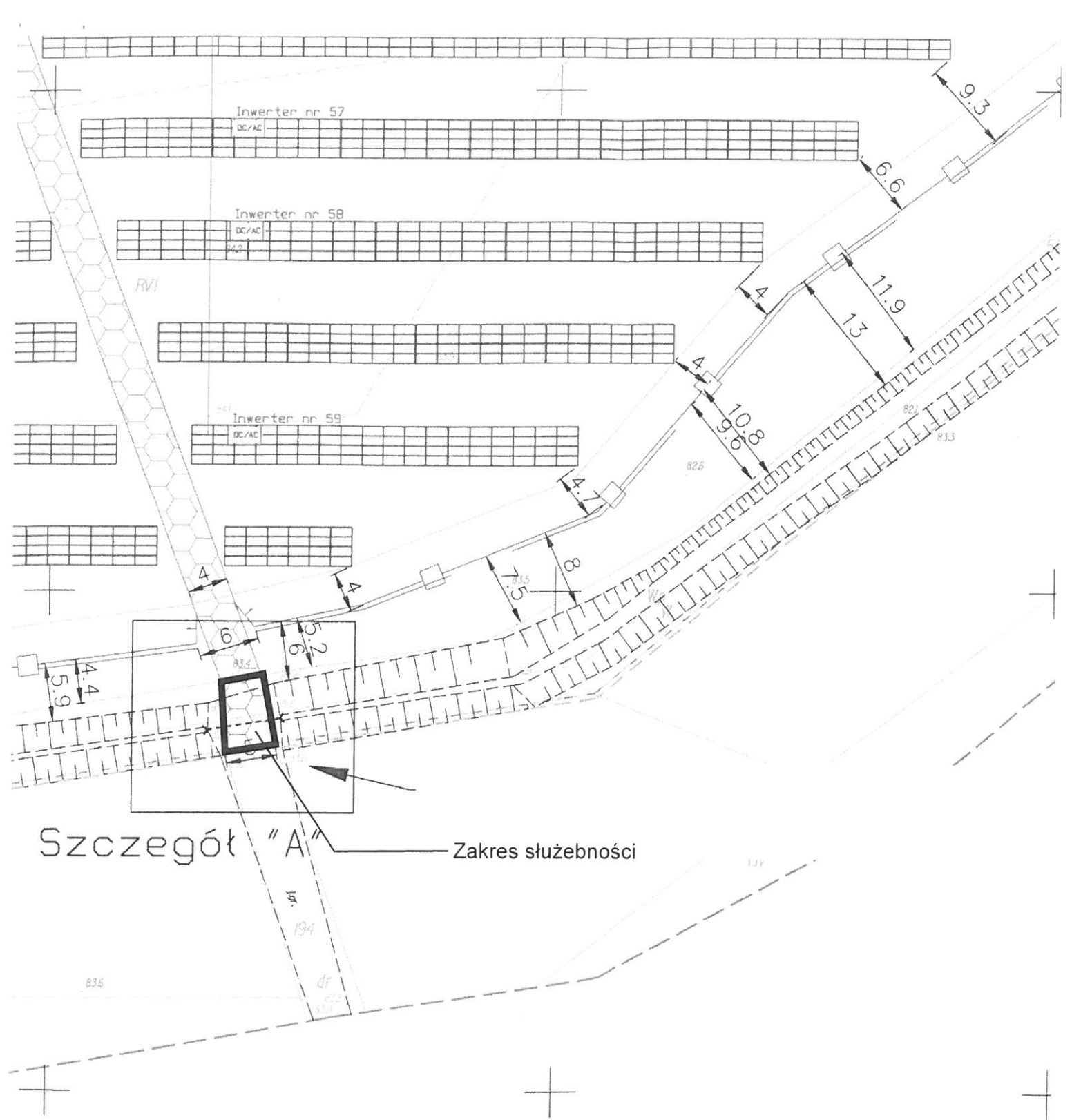
§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gminnej oznaczonej ewidencyjnie działką nr 525, położonej w jednostce ewidencyjnej: Świebodzin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: Chociule – dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw. Nr ZG1S/00046573/0 – odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie działką nr 524/2, położonej w jednostce ewidencyjnej: Świebodzin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: Chociule – dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw. Nr ZG1S/00038941/2 – której przebieg oznaczony został na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świebodzina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Świebodzinie

Tomasz Olesiak



Załącznik graficzny do uchwały Nr/...../2022
 Rady Miejskiej w Świebodzine z dnia stycznia 2022r.

Uzasadnienie

Na nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie działką nr 524/2 położonej w obrębie Chociule planowana jest inwestycja polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej. Dojazd do nieruchomości, na której planowana jest ww. inwestycja odbywa się z gminnej drogi wewnętrznej oznaczonej ewidencyjnie działką nr 194 oraz przez gminną działkę oznaczoną ewidencyjnie nr 525, na której znajduje się rów melioracyjny. W związku z powyższym, celem uregulowania kwestii dostępu działki nr 524/2 do drogi, jej właściciel wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Świebodzina o ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną ewidencyjnie działką nr 525.

Burmistrz Świebodzina zamierza ustanowić ww. służebność gruntową w formie odpłatnej, do czego niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej w Świebodzinie, wyrażona w formie niniejszej uchwały.

KIEROWNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Maciej Kuś