

Projektowanie Nadzory Budowlane Józef Tustanowski  
Grodziszcz 23A, 66-200 Świebodzin  
Konto: PKO Bank Polski Świebodzin, nr: 67 1020 5402 0000 0202 0183 0504  
tel. kom.: (48) 606 522 014 - e-mail: j.tustanowski@wp.pl

## PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI GAZOWEJ WEWNĘTRZNEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Obiekt: Lokal mieszkalny – II piętro

Inwestor: Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

Branża: Sanitarna

Przedmiot opracowania: P.T.– budowa instalacji gazowej wewnętrznej wykonanie instalacji c.o. w lokalu mieszkalnym, budynku wielorodzinnym w Świebodzinie, ul Małomłyńska 1/6, dz. nr 272/11, obręb 0002 jedn. ewidencyjnej 080805\_4 Świebodzin - miasto; kategoria obiektu budowlanego: VIII.

Opracował w branży inżynierii sanitarnej: Józef Tustanowski; upr. nr: 97/88/ZG  
nr ewid.: LBS/IS/1103/01 Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Asystent w branży inżynierii sanitarnej: mgr inż. Iwona Wyrzykowska

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- Załączniki
- Opis techniczny
- Część rysunkowa

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świebodzinie  
66-200 Świebodzin  
ul. Kolejowa 2

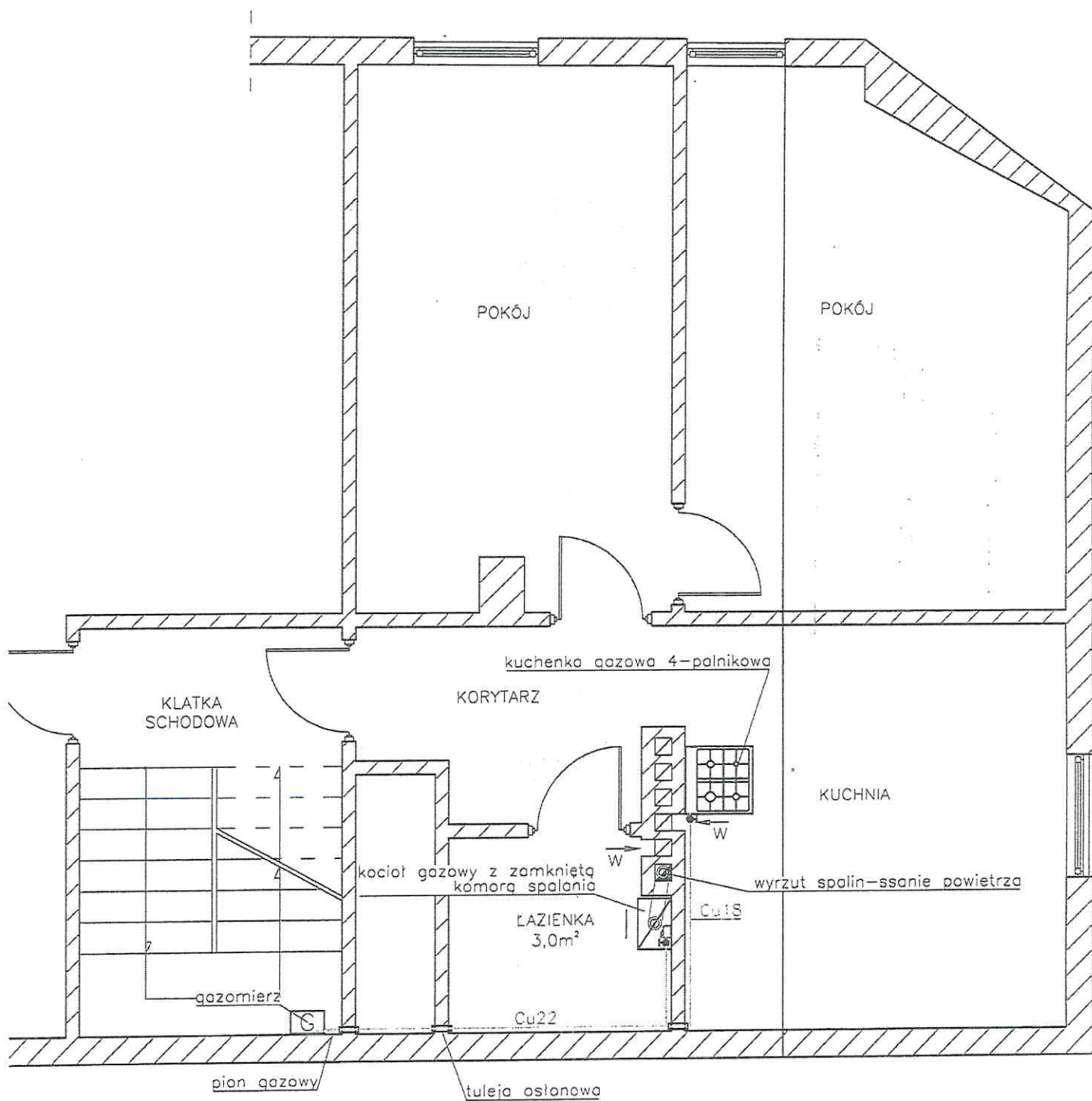
PROJEKTANT  
Józef Tustanowski  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania, nadzoru i kierowania  
robotami sanitarnymi  
nr ewidencyjny WBP/PIN 97/88/ZG

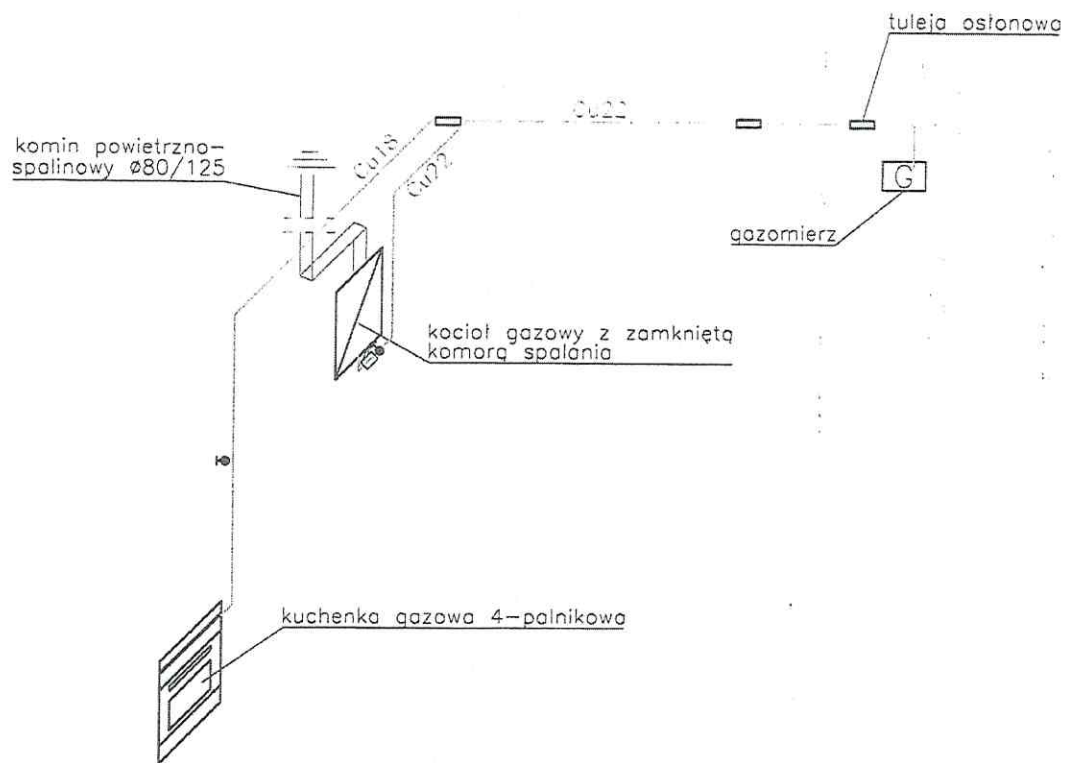
Wzrost i Ciężar ciała  
Ciężar ciała i Ciężar ciała  
Ciężar ciała

94/2020 31.03.2020

*[Signature]*

Podpis: Iwona Wyrzykowska





URZĄDZOSTWO POWIATOWE  
w Świebodzinie  
66-200 Świebodzin  
ul. Kolejowa 2

LEGENDA

projektowana instalacja wewnętrzna gazu  
rura miedziana  
zawór odcinający kulowy gazowy  
filtr siatkowy gazowy

TREŚĆ RYS. Projekt budowlany wew. instalacji gazowej: rozw. aksonometr.

LOKALIZACJA Dz. nr 272/11; obręb 0002 Świebodzin ul. Małomłyńska 1/6

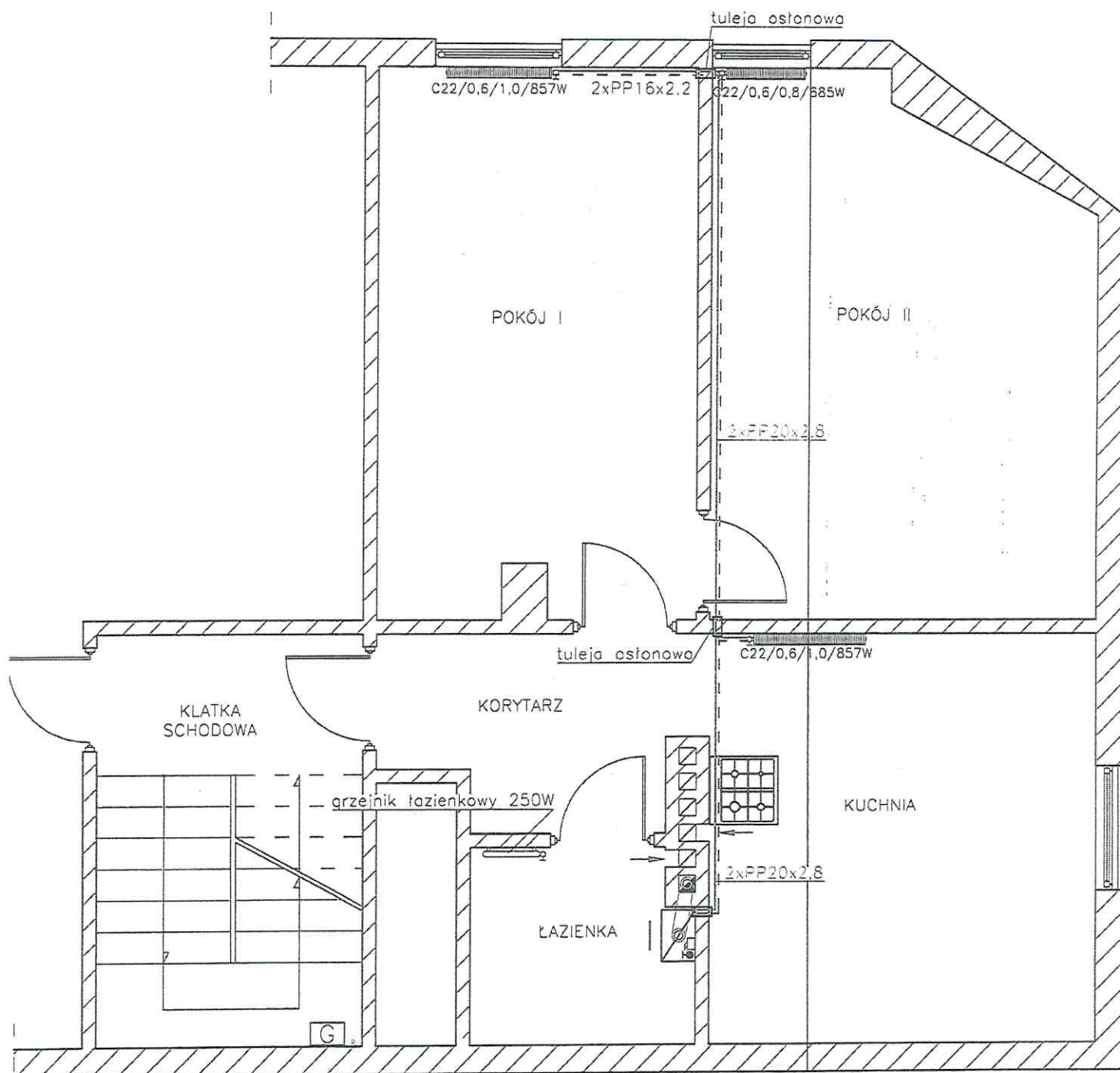
INWESTOR Gmina Świebodzin; ul. Rynkowa 2; 66-200 Świebodzin

SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIE I NAZWISKO	UPRAWNIENIA NR	DATA	PODPIS
INSTALACJA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIEGLOWYCH I KANALIZACYJNYCH	OPRACOWAŁ	Józef Tustanowski	97/88/ZG	2019-09	
	ASYSTENT	mgr inż. Iwona Wyrzykowska		2019-09	
PROJEKT BUDOWLANY	SKALA 1:50	DATA 2019-09	BRANŻA inżynieria sanitarna		NR RYS. 03

Projektowanie Nadzory Budowlane Józef Tustanowski  
Grodzińskie 23A, 66-200 Świebodzin

tel: 606 522 014  
email: j.tustanowski@wp.pl

# INSTALACJA C.O. — RZUT II PIĘTRA



POWIERZCHNIA POMIESZCZ PROJEKTOWANE Poddasz		
NR	NAZWA	POW.
2.1	KORYTARZ	4,2
2.2	ŁAZIENKA	3,0
2.3	KUCHNIA	6,5
2.4	POKÓJ I	13,0
2.5	POKÓJ II	9,0
RAZEM		36,0



Projektowanie Nadzory Budowlane Józef Tustanowski  
 Grodziszcz 23A, 66-200 Świebodzin  
 Konto: PKO Bank Polski Świebodzin, nr: 67 1020 5402 0000 0202 0183 0504  
 tel. kom.: (48) 606 522 014 - e-mail: j.tustanowski@wp.pl

## PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI GAZOWEJ WEWNĘTRZNEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Obiekt: Lokal mieszkalny – III piętro

Inwestor: Gmina Świebodzin  
 ul. Rynkowa 2  
 66-200 Świebodzin

Branża: Sanitarna

Przedmiot opracowania: P.T.– budowa instalacji gazowej wewnętrznej, wykonanie instalacji c.o. w lokalu mieszkalnym, budynku wielorodzinnym w Świebodzinie, ul. Mała 1A/11; dz. nr 572/6, obręb 0002 jedn. ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin - miasto; kategoria obiektu budowlanego: VIII.

Opracował w branży inżynierii sanitarnej: Józef Tustanowski; upr. nr: 97/88/ZG  
 nr ewid.: LBS/IS/1103/01 Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Asystent w branży inżynierii sanitarnej: mgr inż. Iwona Wyrzykowska

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- Załączniki
- Opis techniczny
- Część rysunkowa

PROJEKTANT  
 Józef Tustanowski  
 Uprawnienia budowlane  
 do projektowania, nadzoru i kierowania  
 robotami budowlanymi  
 nr ewidencyjny WDP/PII 97/88/ZG

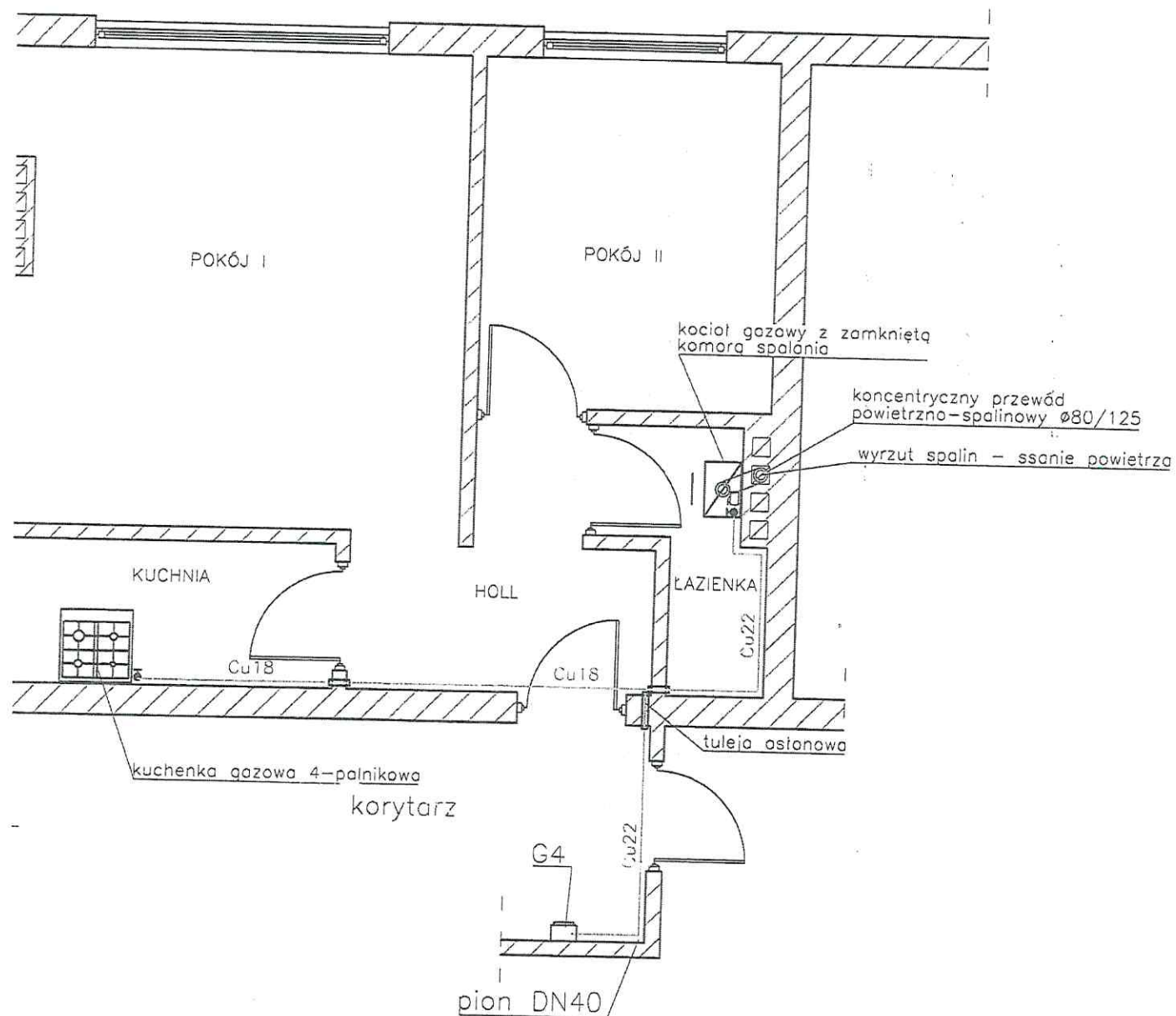
STAROSTA POWIATOWA  
 w Świebodzinie  
 66-200 Świebodzin  
 ul. Kolejowa 2

Projekt budowlany zatwierdzam  
 zgodnie z uwagami podanymi  
 w decyzji

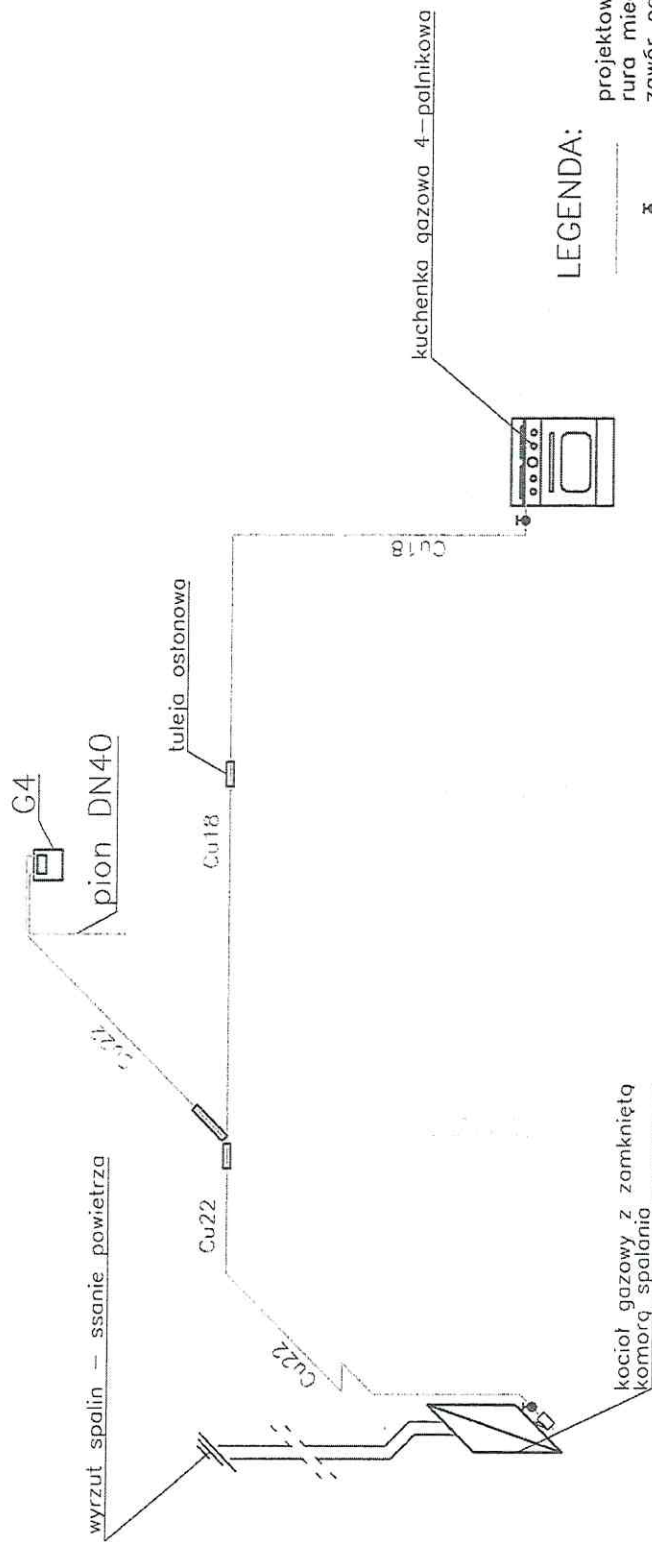
26/2020, dnia 27.08.2020

BEZPIECZYSTY  
 Leszek Cichy  
 Naczelnik Wydziału  
 w Urzędzie Miejskim w Świebodzinie

# INSTALACJA GAZOWA – RZUT III PIĘTRA



# ROZWINIĘCIE AKSONOMETRYCZNE INSTALACJI GAZOWEJ



## LEGENDA:

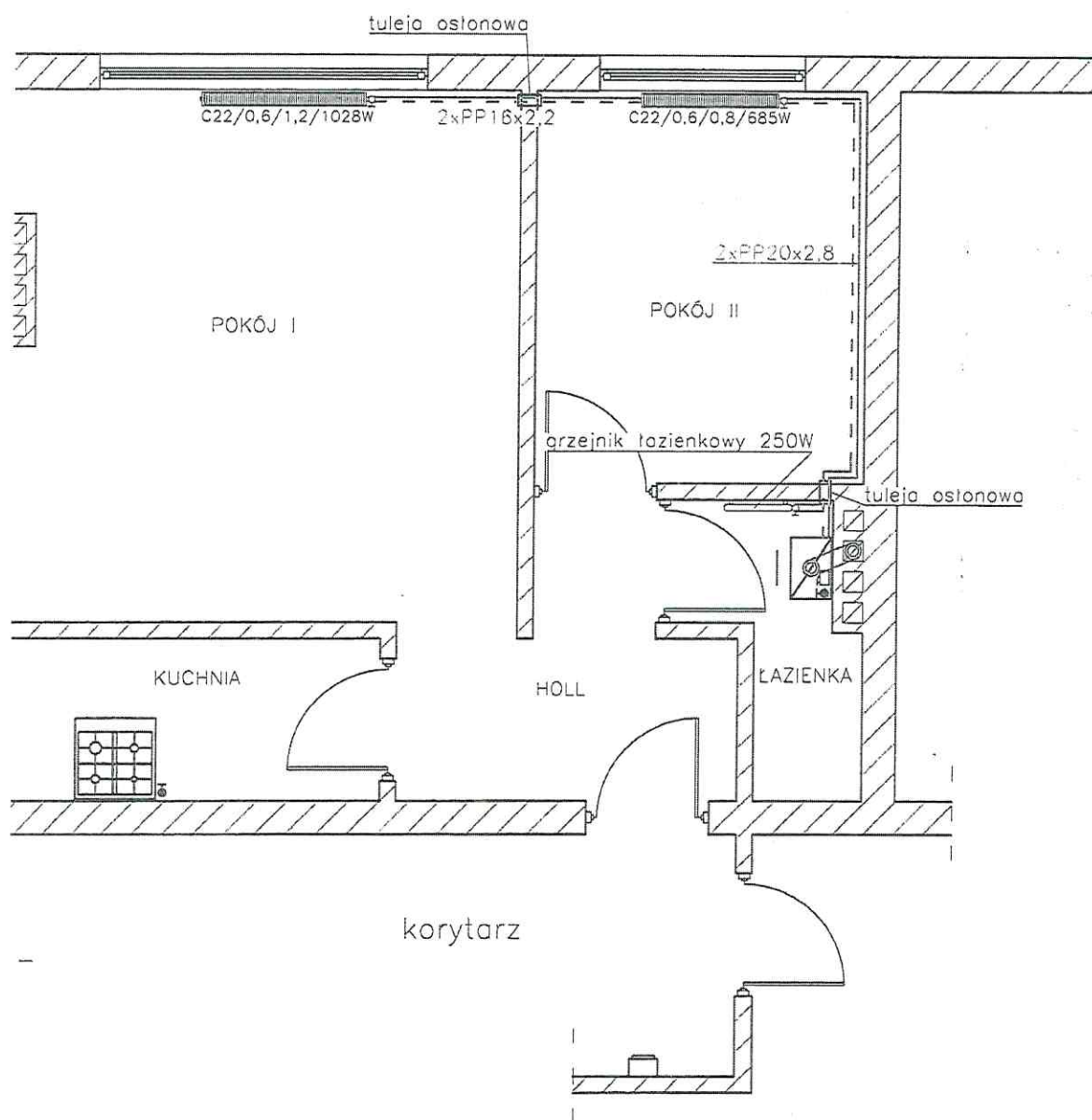
projektowana instalacja wewnętrzna  
rura miedziana  
zawór odcinający kulowy gazowy  
filtr siatkowy gazowy

TREŚĆ RYS. Projekt budowlany wew. instalacji gazowej; rozw. akson.  
LOKALIZACJA Świebodzin, ul. Mała 1A/11; dz. nr 572/6; obręb 0002  
jedn. ewid. 080804\_5 Świebodzin

INWESTOR Gmina Świebodzin; ul. Rynkowa 2; 66-200 Świebodzin

SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA NR	DATA	PO
INSTALACJA W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ Ciepłych WENTYLACJI WODOCIEPŁYCH I KANALIZACJI	OPRACOWAŁ	Józef Tusłanowski	97/88/ZG	2020-05	
PROJEKT BUDOWLANY	SKALA 1:50	mgr inż. Iwona Wyrzykowska		2020-05	
		DATA 2020-05	BRANŻA inżynieria sanitarna		NR

Przebieżenie Nadzoru Budowlanego Józef Tusłanowski  
Grodzińska 23A, 66-200 Świebodzin  
tel: 606 000 000  
e-mail: justyna@justyna.pl



POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PROJEKTOWANE PODDASZE		
NR	NAZWA	POW.[m <sup>2</sup> ]
3.1	HOLL	4,00
3.2	ŁAZIENKA	2,30
3.3	KUCHNIA	3,50
3.4	POKÓJ I	7,00
3.5	POKÓJ II	15,00
RAZEM		31.80



MAROSIWO POWIATOWE  
w Świebodzinie  
66-200 Świebodzin  
ul. Kościelna 2

URZĄD MIASTSKI  
w Świebodzinie

2020-08-27

Świebodzin, dnia 27.08.2020r.  
(miejscowość i data)

(oznaczenie organu wydającego decyzję)

BOŚ.6740.1.74.2020.AM

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

### DECYZJA NR 259/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę<sup>1)</sup> z dnia 05.08.2020r.

**zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

dla:

**Gminy Świebodzin**

**66-200 Świebodzin, ul. Rynkowa 2**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**budowę wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 10, w budynku wielorodzinnym nr 10A, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 422/3, obręb 0002, jednostka ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin-miasto, ul. Konarskiego,**

wg projektu Józefa Tustanowskiego posiadającego uprawnienia budowlane nr 97/88/ZG w specjalności instalacyjno- inżynierskiej, wpisanego na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, numer ewidencyjny LBS/IS/1103/01

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
    - a) roboty budowlane należy realizować zgodnie z projektem budowlanym, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska,
    - b) inwestor zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
    - c) przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art. 5 ust. 1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi – art. 10 ustawy Prawo budowlane.
  2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: wg potrzeb.
  3. Terminy rozbiórki:
    - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – do zakończenia budowy,
    - b) tymczasowych obiektów budowlanych – najpóźniej 14 dni po zakończeniu robót.
  4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
    - a) zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor zobowiązany jest zapewnić ustanowienie kierowników w danych specjalnościach,
  5. Obowiązki i warunki związane z zakończeniem budowy według art. 54 lub art. 55 Prawa budowlanego – zgodnie z pkt 2 – pouczenia niniejszej decyzji.
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane<sup>3)</sup>.

## UZASADNIENIE

W dniu 05.08.2020 r. Inwestor: Gmina Świebodzin, złożyła wniosek o wydanie pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 10, w budynku wielorodzinnym nr 10A, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 422/3, obręb 0002, jednostka ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin-miasto, ul. Konarskiego.

Wniosek spełniał wymogi art. 33 ust. 2 obowiązującego Prawa budowlanego.

Tutejszy organ zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane sprawdził:

- a) zgodność projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- b) kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia o której mowa w art. 20 ust. 1, a także zaświadczenia o którym mowa w art. 12, ust. 7,
- c) wykonanie i sprawdzenie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz legitymujące się aktualnym na dzień sporządzenia projektu zaświadczeniem o którym mowa w art. 12 ust. 7.

W dniu 10.08.2020 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę w zakresie w nim określonym. Po ustaleniu stron postępowania w myśl art. 28 ustawy – Prawo budowlane powiadomiono je pismem. W określonym terminie 7 dni, żadna ze stron postępowania nie zajęła stanowiska w sprawie.

Po zbadaniu kompletności wniosku i zgodności projektu budowlanego w zakresie art. 34 i art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane orzeczono o wydaniu decyzji udzielającej pozwolenia na budowę i zatwierdzeniu załączonego do wniosku projektu budowlanego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Niniejsza decyzja zwolniona jest z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000).



*[Signature]*  
Leszek Cenin  
Naczelnik Wydziału  
Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### Otrzymują (strony postępowania):

1. Wg wykazu w aktach sprawy
2. Gmina Świebodzin
3. A/a

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego



Projektowanie Nadzory Budowlane Józef Tustanowski  
Grodziszcz 23A, 66-200 Świebodzin  
Konto: PKO Bank Polski Świebodzin, nr: 67 1020 5402 0000 0202 0183 0504  
tel. kom.: (48) 606 522 014 - e-mail: j.tustanowski@wp.pl

## PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI GAZOWEJ WEWNĘTRZNEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Obiekt: Lokal mieszkalny – III piętro

Inwestor: Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

Branża: Sanitarna

Przedmiot opracowania: P.T.– budowa instalacji gazowej wewnętrznej, wykonanie instalacji c.o. w lokalu mieszkalnym, budynku wielorodzinnym w Świebodzinie, ul. Konarskiego 10A/10; dz. nr 422/3, obręb 0002 jedn. ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin - miasto; kategoria obiektu budowlanego: VIII.

Opracował w branży inżynierii sanitarnej: Józef Tustanowski; upr. nr: 97/88/ZG  
nr ewid.: LBS/IS/1103/01 Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Asystent w branży inżynierii sanitarnej: mgr inż. Iwona Wyrzykowska

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- Załączniki
- Opis techniczny
- Część rysunkowa

PROJEKTANT  
Józef Tustanowski  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania, nadzoru i kierowania  
robotami sanitarnymi  
nr ewidencyjny WBPP/N 97/88/ZG

MAJ, 2020 ROK



Zosiłone c.o.

powrót z o.

Wzrost temperatury grzejnik z zaworem termostatycznym

ŁC RYS. Projekt budowlany wew. instalacji C.O.: rzut III piętro

ANALIZA Świebodzin, ul. Konarskiego 10A/10; dz. nr 422/3;

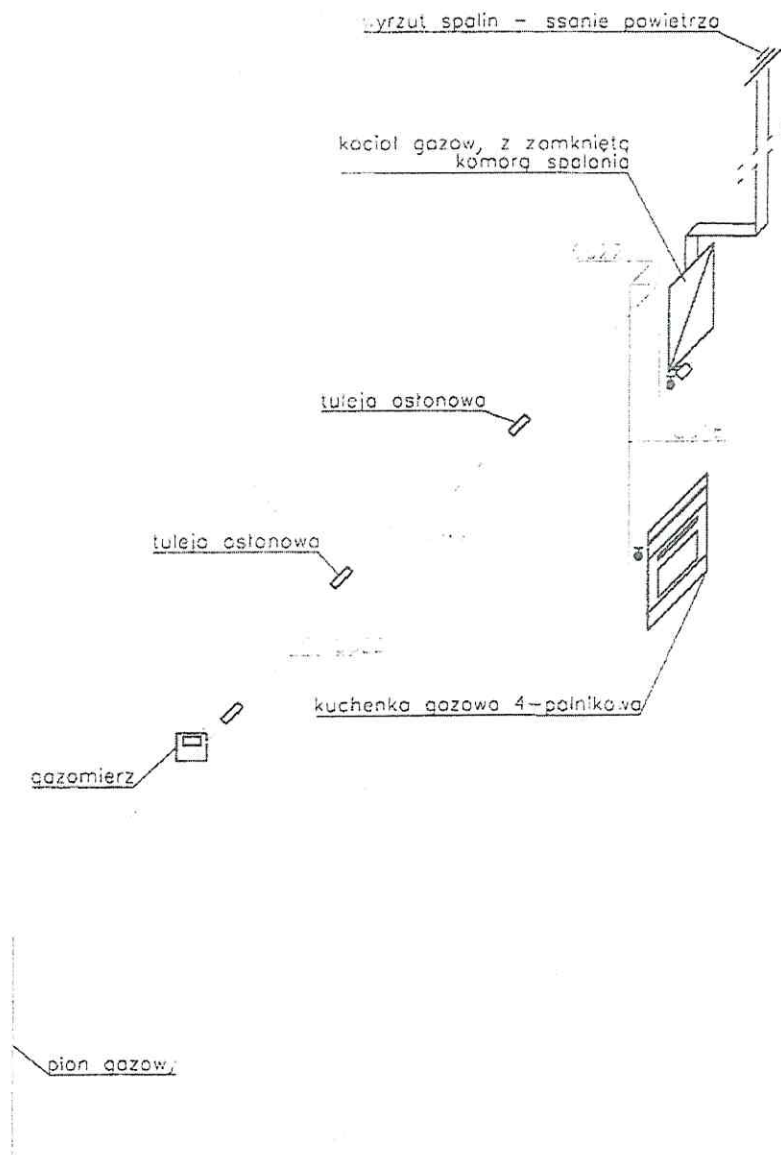
0007.; jedn. ewid. 080805-4

NR	NAZWA	POW [m <sup>2</sup> ]
2.1	KORYTARZ	2,70
2.2	LAZENKA	3,00
2.3	KUCHNIA	4,50
2.4	POKÓJ 1	21,00
	<b>RAZEM</b>	<b>31,20</b>

[illegible]



# ROZWINIĘCIE AKSONOMETRYCZNE INSTALACJI GAZOWEJ <sup>16</sup>



## LEGENDA:

- projektowana instalacja wewnętrzna gazu
- rura miedziana
- zawór odcinający kulowy gazowy
- filtr siatkowy gazowy

TREŚĆ RYS. Projekt budowlany wew. instalacji gazowej: rozw. aksonometr.					
LOKALIZACJA Świebodzin, ul. Konarskiego 10A/10; dz. nr 422/3; obręb 0002; jedn. ewid. 080805_4					
INWESTOR Gmina Świebodzin; ul. Rynekowa 2; 66-200 Świebodzin					
SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA NR	DATA	PODPIS
INSTALACJA W ZAKRESIE SECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIECICHOWYCH I KANALIZACYJNYCH	OPRACOWAŁ	Józef Tustanowski	97/88/ZG	2020-05	[Signature]
	ASYSTENT	mgr inż. Iwona Wyrzykowska		2020-05	
PROJEKT BUDOWLANY	SKALA 1:50	DATA 2020-05	BRANŻA inżynieria sanitarna		NR RYS. 03

